

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MỎ CÀY BẮC

Số: 520 /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mỏ Cày Bắc, ngày 07 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 41/2023/QĐCNHGT-DS ngày 25/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 47/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2025/596 ngày 22/4/2025 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 498/TB-THADS ngày 29/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ Hồ sơ chào giá tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngày 05/5/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam.

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam - CN tại Bến Tre.

Địa chỉ: Số 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Thửa 241 (diện tích 1204.4m²) tờ bản đồ số 10 - Địa chỉ: ấp Tân Đức A, xã Tân Bình, huyện Mỏ Cày Bắc.

2. Về tài sản gắn liền với đất:

- 01 cây xoài đã trưởng thành nhưng chưa cho trái.
- 18 cây bưởi da xanh đã trưởng thành nhưng chưa cho trái.
- 10 cây so đũa đã trưởng thành.
- 22 cây dừa đang cho trái.
- 01 cây đu đủ đang cho trái.
- 02 bụi chuối.
- 01 cây mít đã trưởng thành nhưng chưa cho trái.

Về chuồng trại:

- 01 chuồng trại cột gỗ tường lững từ 0,8m - 01m nền xi măng, máy tol 5,7m x 14m = 79,8m².

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Tấn Tài, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị Trúc Hồng, sinh năm 1986 - Địa chỉ: ấp Tân Đức A, xã Tân Bình, huyện Mỏ Cày Bắc là người phải thi hành án và ông Nguyễn Văn Út Nhỏ, sinh năm 1982 - Địa chỉ: ấp Tân Ngãi, xã Thạnh Ngãi, huyện Mỏ Cày Bắc là người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Đảng cộng TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Hoàng Anh